

**Ordine degli Architetti,  
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona**

Prot. n. **1180**

Verona, 20 marzo 2009

*Il Presidente*

Egregio Direttore  
Dott. Andrea Pasetto  
Corso Porta Nuova 32/A  
37121 VERONA

**Oggetto: Richiesta Servizi agli Iscritti all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona.**

Considerato il particolare rapporto di fiducia che l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona ha manifestato verso l'Istituto Bancario da Lei diretto conferendo allo stesso la gestione del capitale sociale dell'Ente, in virtù del pregresso rapporto positivo consolidato nella Sua figura, sono con la presente, come da colloqui intercorsi, a formalizzare la richiesta di una serie di servizi a favore degli Iscritti.

Tale richiesta nasce dalla necessità di fornire un valido sostegno alla professione in un momento storico di particolare difficoltà economica che non investe naturalmente solo i professionisti, ma l'intera società.

Il supporto dell'Istituto Bancario di fiducia dell'Ordine Professionale, potrebbe pertanto, dietro un agevolato tasso di interesse, far fronte ad una serie di impegni economici dei Professionisti che attraverso una favorevole rateazione da concordare mediante convenzione, possa costituire un reale servizio a supporto dell'attività professionale.

I servizi a cui si chiede la possibilità di accedere, mediante apposita convenzione tra l'Istituto Bancario e l'Ordine professionale, potrebbero essere:

- 1) possibilità per i clienti degli Architetti che aderiscono alla convenzione di ottenere dalla Banca Sella Nord Est un finanziamento agevolato per saldare le parcelle: il Professionista in questo modo otterrebbe da subito dall'Istituto Bancario l'intero importo della parcella (esperienza già in atto tra l'Ordine degli Avvocati di Venezia ed un Istituto Bancario veneziano);
- 2) possibilità di pagamento rateale agevolato da parte degli Iscritti all'Istituto Bancario per i pagamenti obbligatori previdenziali INARCASSA che verrebbero anticipati all'Ente da Banca Sella Nord Est;
- 3) possibilità di pagamento rateale agevolato da parte degli Iscritti all'Istituto Bancario per i pagamenti, oltre un certo importo da stabilire, della tassa di liquidazione parcelle all'Ordine professionale che verrebbero anticipati da Banca Sella Nord Est;

Via Oberdan, 3 - 37121 Verona - Tel. 045-8034959 Fax 045-592319  
<http://www.vr.archiworld.it> e-mail [architettiverona@archiworld.it](mailto:architettiverona@archiworld.it)

- 4) possibilità di pagamento rateale agevolato da parte degli Iscritti all'Istituto Bancario per i pagamenti di riscatto presso l'Ente previdenziale degli anni universitari che verrebbero anticipati da Banca Sella Nord Est;
- 5) possibilità di pagamento rateale particolarmente agevolato da parte dei giovani Iscritti, al di sotto di una certa età da concordare, all'Istituto Bancario per l'avvio dello studio professionale le cui spese documentate verrebbero anticipate da Banca Sella Nord Est;
- 6) possibilità di finanziamenti agevolati per tutti gli Iscritti per la ristrutturazione degli immobili e dell'allestimento dei locali destinati a studio professionale.

Il successo garantito di una simile iniziativa in un momento particolarmente difficile, porterebbe vantaggiosi frutti con grande soddisfazione non solo dei Colleghi Iscritti ma anche sicuramente dell'Istituto Bancario stesso che si distinguerebbe per la sensibilità dimostrata nei confronti della categoria professionale.

Certo di un favorevole accoglimento, rimango in attesa di un cortese sollecito riscontro disponibile a qualsiasi chiarimento.

Cordiali saluti

Arch. Arnaldo Toffali





# BANCA SELLA NORD EST BOVIO CALDERARI

Via Oss Mazzurana, 63 38100 TRENTO (TN)

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI e CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI VERONA

Protocollo N° 1761

Trento, li 16/04/2009

Data 15 MAG. 2009

Spett.le  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PPC  
della Provincia di Verona  
Via Guglielmo Oberdan 3  
37121 VERONA VR

Oggetto: Proposta di condizioni relative a conti correnti e affidamenti – validità sino al 31/12/09.

Vi trasmettiamo in allegato la nostra proposta di condizioni per l'apertura del rapporto di conto corrente ed eventuali affidamenti.

## CONDIZIONI DI CONTO CORRENTE CONTO STUDIO

TASSO CREDITORE LORDO	Tasso creditore lordo	0,50%
SPESE TENUTA CONTO	Spese per ogni scrittura	Illimitate gratuite
	Spese forfetarie per ogni capitalizzazione (in alternativa alle spese per operazione)	€ 25,00
	Spese di liquidazione per ogni capitalizzazione	Gratuite
VALUTA VERSAMENTI	Assegni bancari tratti su stesso istituto e diversa succursale	1 gg lavorativo
	Assegni circolari emessi da altri istituti	2 gg lavorativi
	Assegni bancari tratti su altri istituti	4 gg lavorativi
SPESE COMUNICAZIONI	Invio estratto conto movimenti ed Estratto conto scalare	Cartaceo € 1,70 On line € 0,5
	Informativa bonifici	Cartaceo € 1,38 On line € 0,69
SPESE BONIFICO	Commissione bonifici disposti in succursale o tramite banca telefonica	€ 2,50
	Commissione bonifici disposti tramite internet banking	€ 0,50
	Commissione bonifici con ordine permanente richiesto in succursale o tramite servizio di banca telefonica	€ 0,45
	Commissione bonifici con ordine permanente impartito tramite internet banking	Gratuita
DOMICILIAZIONE UTENZE	Pagamento utenze allo sportello con addebito in c/c	€ 2,50
	Pagamento utenze in c/c con ordine permanente	€ 0,35
CARTE DI DEBITO / CREDITO	Canone annuo carta di debito	Gratuita
	Prelievo su sportelli automatici altri istituti	€ 1,81
	Canone annuo carta di credito	Gratuita 1° anno Canone regressivo come da foglio informativo



# BANCA SELLA NORD EST BOVIO CALDERARI

## CONDIZIONI DI CONTO CORRENTE CONTO PERSONALE

TASSO CREDITORE	Tasso creditore lordo	2%
	Limite giacenza per cui si riconosce tasso	€ 15.000
	Tasso per giacenze oltre limite	Nessuna remunerazione
SPESE TENUTA CONTO	Spese per ogni scrittura	Illimitate gratuite
	Spese forfetarie per ogni capitalizzazione (in alternativa alle spese per operazione)	€ 7,50 (pari a 2,50 euro al mese)
	Spese di liquidazione per ogni capitalizzazione	€ 2,00 per saldi debitori Non prevista per saldi creditori
VALUTA VERSAMENTI	Assegni bancari tratti su stesso istituto e diversa succursale	1 gg lavorativo
	Assegni circolari emessi da altri istituti	2 gg lavorativi
	Assegni bancari tratti su altri istituti	4 gg lavorativi
SPESE COMUNICAZIONI	Invio estratto conto movimenti ed estratto conto scalare	Cartaceo € 1,70
		On line € 0,50
	Informativa bonifici	Cartaceo € 1,38
		On line € 0,69
SPESE BONIFICO	Commissione bonifici disposti in succursale o tramite banca telefonica	€ 2,00
	Commissione bonifici disposti tramite internet banking	€ 1,00
	Commissione bonifici con ordine permanente richiesto in succursale o tramite servizio di banca telefonica	€ 0,90
	Commissione bonifici con ordine permanente impartito tramite internet banking	Gratuito
DOMICILIAZIONE UTENZE	Pagamento utenze allo sportello con addebito in c/c	€ 2,50
	Pagamento utenze in c/c con ordine permanente	Gratuito
CARTE DI DEBITO / CREDITO	Canone annuo carta di debito	Gratuito 1° anno; € 13,00 anni successivi
	Prelievo su sportelli automatici altri istituti	€ 1,81



## BANCA SELLA NORD EST BOVIO CALDERARI

	Canone annuo carta di credito classic	Gratuito il 1° anno Canone regressivo in base allo speso per gli anni successivi come di seguito indicato: speso da 0 a 3.500 euro/annuo: € 31,00 speso da 3.500 a 4.500 euro/annuo : € 15,50 speso oltre 4.500 euro/annuo: gratuito
	Canone annuo carta di credito Gold o Platinum	Gratuito il 1° anno; Canone regressivo in base allo speso per gli anni successivi come di seguito indicato: speso da 0 a 5.000 euro/annuo: € 103,29/150 speso da 5.000 a 7.500 euro/annuo : € 51,64/75,00 speso oltre 7.500 euro/annuo: gratuito

### FINANZIAMENTO IN TRANCHE PER PAGAMENTO TASSE E CONTRIBUTI

Durata massima: 6 mesi  
Tasso: Euribor di periodo + 3,25  
Commissione di erogazione: 0,50%  
Penale di estinzione anticipata: 0,50%  
Commissioni invio avviso rata: 0,70 euro

### MUTUI CHIROGRAFARI PER INVESTIMENTI PER HARDWARE E SOFTWARE

Durata massima: 36 mesi  
Tasso: Euribor di periodo + 4,00  
Commissione di erogazione: 0,50%  
Penale di estinzione anticipata: 0,50%  
Commissioni invio avviso rata: 0,70 euro

### MUTUI CHIROGRAFARI PER INVESTIMENTI PER ATTREZZATURE, BENI STRUMENTALI E ARREDI

Durata massima: 60 mesi  
Tasso: Euribor di periodo + 4,50  
Commissione di erogazione: 0,50%  
Penale di estinzione anticipata: 0,50%  
Commissioni invio avviso rata: 0,70 euro



## **BANCA SELLA NORD EST BOVIO CALDERARI**

### **MUTUI IPOTECARI PER ACQUISTO/RISTRUTTURAZIONE DI IMMOBILI**

Importo massimo finanziabile 60% del valore da perizia

Durata massima: 15 anni

Tasso: Euribor 1 mese + 2,00 con copertura assicurativa Cardif - TCM tasso: Euribor 1 mese + 1,80

Commissione di erogazione: 0,30%

Commissioni invio avviso rata: 0,70 euro

### **PRODOTTI DI RISPARMIO E INVESTIMENTO:**

#### **MIXCONTO OBBLIGAZIONARIO**

Il prodotto prevede una quota massima di liquidità detenibile su un libretto nominativo pari al 50% del valore complessivo e il restante 50% viene investito in due fondi comuni e/o azionari di Sicav facenti parte della categoria Obbligazionario Euro denominati in Euro.

Remunerazione della liquidità depositata sul libretto: 3% lordo fino al 30 giugno 2009, dal 1° luglio 2009 il tasso sarà dell'1% lordo.

#### **DEPOSITO ACCUMULO AZIONARIO**

Deposito Accumulo Azionario prevede l'abbinamento di un libretto nominativo ad un investimento graduale in due fondi e/o quote Sicav in parti uguali e facenti parte della categoria Azionario Euro e/o Azionario Intenazionale denominati in Euro. Tali investimenti sono mensili e il loro importo dipende dal numero delle rate scelte. Il numero delle rate disponibili è di 18, 24 o 36.

Libretto di deposito remunerato all'1% lordo con contestuale attivazione di un PAC su due Fondi Azionari per valorizzare le opportunità offerte dai mercati.

#### **CBA VALORE CEDOLA**

CBA VALORE CEDOLA è un'assicurazione sulla vita a premio unico con liquidazione annuale delle rivalutazioni maturate sotto forma di cedola.

Spese e commissioni di sottoscrizione : 25 euro fissi come spese di emissione + 0,50% sul premio versato al netto delle spese di emissione.

Cedola minima garantita annua: 2% lordo primo e secondo anno; 1% lordo gli anni successivi.

Cedola effettiva annua: rendimento realizzato dalla gestione separata - 1.20% - 5 euro di spese di liquidazione.

Riscatto: dopo 12 mesi

Valore di riscatto: premio investito - 10 euro.

Le ricordiamo che per ulteriori informazioni sono a Sua disposizione tutte le Succursali Banca Sella Nord Est Bovio Calderari, i Promotori Finanziari del Gruppo Banca Sella e il Servizio Clienti al numero 800.142.142, da cellulare e dall'estero 0039-015-24.34.617 (lun. - ven. 8.00 - 22.00, sab. 9.00 - 17.00).

BANCA SELLA NORD EST BOVIO CALDERARI SPA  
Direzione Commerciale